

[CARTA INTESTATA SOCIETA']

OFFERTA VINCOLANTE

[Luogo e Data]

Spettabile  
Fondo Pensioni per il personale della Cassa Centrale di  
Risparmio V.E. per le Province Siciliane  
Piazza Castelnuovo, n. 35  
90141 - Palermo

**Oggetto: offerta vincolante ed irrevocabile per l'acquisto di complessi immobiliari**

Egregi Signori,

facciamo riferimento al bando di gara pubblicato il 16 giugno 2009 ("**Bando**") relativo alla cessione della partecipazione rappresentativa dell'intero capitale sociale di una società di nuova costituzione ("**Partecipazione**") conferitaria dell'intero patrimonio immobiliare del Fondo Pensioni per il personale della Cassa Centrale di Risparmio V.E. per le Province Siciliane ("**Fondo**") e alla facoltà consentita nel citato bando di presentare - in aggiunta all'offerta per l'acquisto della Partecipazione - un offerta per l'acquisto di almeno 3 (tre) complessi immobiliari per un corrispettivo di almeno Euro 30.000.000,00 (trentamiloni/00).

Con la presente, la sottoscritta [**dati offerente: denominazione: [●], sede legale: [●], capitale sociale: [●], codice fiscale e numero di iscrizione al registro delle imprese: [●]**], in persona del [**legale rappresentante/procuratore speciale**] Sig. [●], offre, in via incondizionata ed irrevocabile, di acquistare i seguenti immobili:

- a) complesso immobiliare ad uso [●] sito in [●], Via [●], n. [●], costituito da [●] e identificato al Catasto Fabbricati del Comune di [●] al foglio [●], mappale [●], per un corrispettivo pari ad Euro [●],00 ([●])
- b) complesso immobiliare ad uso [●] sito in [●], Via [●], n. [●], costituito da [●] e identificato al Catasto Fabbricati del Comune di [●] al foglio [●], mappale [●], per un corrispettivo pari ad Euro [●],00 ([●])
- c) complesso immobiliare ad uso [●] sito in [●], Via [●], n. [●], costituito da [●] e identificato al Catasto Fabbricati del Comune di [●] al foglio [●], mappale [●], per un corrispettivo pari ad Euro [●],00 ([●])
- d) [●]

ai termini ed alle previsioni del contratto preliminare di compravendita allegato alla presente offerta, siglato in ogni pagina e sottoscritto in calce, in segno di integrale accettazione.

Resta inteso che la presente offerta di acquisto ha ad oggetto separatamente ciascuno degli immobili sopra indicati. Pertanto, il Fondo ha la facoltà - a sua insindacabile discrezione - di accettare la presente offerta anche solo con riferimento ad uno solo o alcuni degli immobili sopra indicati.

**[in caso di partecipazione di una cordata, dovranno essere indicati i dati di ciascun partecipante alla medesima e i dati del comune rappresentante con l'indicazione dei poteri di rappresentanza; in caso di partecipazione di una Bidco, dovranno essere indicati i dati di Bidco e di ciascun socio della**

***medesima nonché i dati del comune rappresentante dei soci di Bidco con l'indicazione dei poteri di rappresentanza]***

La presente offerta rimarrà valida, efficace, vincolante ed irrevocabile per un periodo di 150 (centocinquanta) giorni successivi al termine di scadenza della presentazione dell'Offerta Vincolante prevista dal Bando e, pertanto, cesserà di avere efficacia alle ore 24:00 del [●].

In conformità alle previsioni contenute nel Bando, la società scrivente dichiara quanto segue:

1. di impegnarsi a non porre in essere alcun comportamento od atto che possa essere in grado di influire negativamente sullo svolgimento della Procedura;
2. che i documenti allegati alla presente Offerta Vincolante Parziale sono veritieri e risultano in piena vigenza;
3. che il perfezionamento delle operazioni previste dall'Offerta Vincolante Parziale non è condizionato ad alcuna autorizzazione o approvazione societaria, regolamentare o amministrativa o a qualsiasi altra autorizzazione o approvazione, ad eccezione di quella della competente Autorità Antitrust italiana o dell'Unione Europea;
4. che i mezzi finanziari necessari al pagamento del corrispettivo per l'acquisto degli immobili sopra indicati sono stati già identificati e sono attualmente o comunque saranno (alla data di stipulazione del contratto notarile di compravendita) nella disponibilità della scrivente.

Ogni comunicazione relativa alla presente offerta dovrà essere inviata presso la sede della società scrivente in [●], tel. n. [●] e fax n. [●], all'attenzione del Sig. [●], indirizzo email: [●].

Si allegano la seguente documentazione in conformità alle prescrizioni contenute nel Bando:

- Allegato "A": contratto preliminare di compravendita;
- Allegato "B" copia documentazione autenticata dal notaio attestante i poteri di rappresentanza del/i sottoscrittore/i;

***[Firma del legale rappresentante o del procuratore speciale]***

---

***[in caso di partecipazione di una cordata, dovrà essere sottoscritta dal rappresentante comune dei partecipanti alla cordata; in caso di partecipazione di una Bidco, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante di Bidco e dal comune rappresentante dei soci di Bidco]***